



COMUNE DI PEDARA

Città Metropolitana di Catania

Piazza Don Bosco – 95053 Pedara

www.comune.pedara.ct.it

VI Settore

AFFARI TECNICO-URBANISTICI
EDILIZIA PRIVATA E
CONVENZIONATA ATTIVITÀ
PRODUTTIVE
ECOLOGIA

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

Art. 31, comma 5, della L.R. n. 19 del 13 agosto 2020 e ss.mm.ii.

Oggetto: Regularizzazione e variante, in corso di esecuzione, del “Piano di Lottizzazione” di cui al titolo edilizio n. 35/2016, con modifiche urbanistiche in ambito già edificato, di iniziativa privata, ricadente in zona territoriale omogenea Cbcs del vigente Piano Regolatore Generale, ai sensi dell’art. 30 della L.R. 19/2020 e ss.mm.ii.

Si rende noto, ai sensi dell’art. 31, comma 5, della Legge Regionale 13 agosto 2020, n. 19, e successive modifiche e integrazioni, che è stato formalmente avviato il procedimento amministrativo finalizzato all’approvazione della regularizzazione e variante, in corso di esecuzione, del “Piano di Lottizzazione” di cui al titolo edilizio n. 35/2016, con modifiche urbanistiche in ambito già edificato, di iniziativa privata, relativo a un’area ricadente in zona territoriale omogenea Cbcs del vigente Piano Regolatore Generale.

Il Piano è stato proposto dalla Ditta “Verde Armonia S.r.l. ed altri” ed interessa un ambito territoriale ricadente in catasto al Foglio n. 19 ex particelle da 853 a 865.

Il presente avviso, unitamente a tutti gli elaborati tecnici e progettuali relativi al Piano è pubblicato e consultabile in formato digitale sul sito istituzionale del Comune di Pedara, all’indirizzo www.comune.pedara.ct.it alla pagina “amministrazione trasparente”, “pianificazione e governo del territorio”.

Si comunica inoltre che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 5 della Legge 7 agosto 1990 n.241, è l’Arch. Angelo Domenico Lucio Cristaudo, Responsabile del Settore VI – Urbanistica e Pianificazione del Territorio del Comune di Pedara.

Pedara, lì 12/08/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI
Arch. Angelo D.L. Cristaudo

